



Burmistrz Mikołowa

OBWIESZCZENIE

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Borowa Wieś - etap I, w rejonie ulic Gliwickiej, Pogodnej i Oświęcimskiej

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVIII/432/2016 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru nr 9 określonego dla potrzeb planu jako Borowa Wieś, zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu

części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Borowa Wieś - etap I, w rejonie ulic Gliwickiej, Pogodnej i Oświęcimskiej

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

w dniach **od 24 maja 2023 r. do 23 czerwca 2023 r.** w Biurze Planowania Przestrzennego, Rynek 16, Mikołów, pok. nr 3. Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniony będzie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mikołowa, w zakładce Planowanie Przestrzenne / Projekty. Wszelkie informacje na temat wyłożonego w części projektu planu będą udzielane w godzinach i dniach pracy Urzędu, pod numerami telefonów: (32) 32-48-544, (32) 32-48-543, (32) 32-48-560, (32) 32-48-590.

W projekcie planu wprowadzono następujące zmiany:

- wyznaczono nowe tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo – usługową - (oznaczone symbolami 6MN/U i 7MN/U) na miejsce terenu zabudowy usługowej i produkcyjnej oraz części terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczonych podczas I wyłożenia do publicznego wglądu symbolami 1UP i 23MN),
- przesunięto linie rozgraniczające pomiędzy terenami 5MNU i 16MN;
- zmieniono zakres kątów nachylenia dachów dla terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oznaczonego symbolem 16MN.

Dodatkowo wprowadzono niezbędne korekty redakcyjne wynikające z ww. zmian oraz konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu (w zakresie objętym wyłożeniem) odbędzie się w formie teleinformatycznej – internetowej tzw. on-line. Termin dyskusji ustalono na dzień **5 czerwca 2023 r. na godz. 16⁰⁰**. Link do spotkania wraz z instrukcją będzie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mikołowa, w zakładce Planowanie przestrzenne / Projekty / Obwieszczenie o ponownym wyłożeniu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Borowa Wieś - etap I, w rejonie ulic Gliwickiej, Pogodnej i Oświęcimskiej.

Zainteresowani będą mieli możliwość zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag dotyczących projektu planu, a odpowiedzi na powyższe będą udzielane w czasie rzeczywistym.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść do Burmistrza Mikołowa uwagi, z podaniem swojego imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, bądź siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 7 lipca 2023 r.**

Uwagi zgodnie z art. 8c ww. ustawy mogą być wnoszone w formie papierowej na adres: Burmistrz Mikołowa, Rynek 16, 43-190 Mikołów, lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: planowanie.przestrzenne@mikolow.eu.

Uwagi mogą być wnoszone na formularzu zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce jak załatwić sprawę w Urzędzie Miasta / Planowanie przestrzenne, podziały / Uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym, z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa, w okresie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu, o którym mowa powyżej.

Uwagi i wnioski w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 54 ust. 3 ustawy, należy wносить do Burmistrza Mikołowa na zasadach i w terminie określonym powyżej dla projektu planu.

BURMISTRZ MIKOŁOWA

Stanisław Prechula

✗ 4